

TỔNG CÔNG TY  
CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐÔNG ĐÔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17/DKĐĐ-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý  
4/2012 so với quý 4/2011

Hà nội, ngày 07 tháng 02 năm 2013

Kính gửi: - Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05 tháng 04 năm 2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình khi lợi nhuận sau thuế của kỳ báo cáo biến động 10% so với cùng kỳ năm trước;

Ngày 31/01/2013 Công ty cổ phần Dầu khí Đông Đô đã lập Báo cáo tài chính quý 4/2012 để thực hiện công bố thông tin theo quy định. Do lợi nhuận sau thuế quý 4/2012 giảm 496% so với quý 4/2011. Nguyên nhân chủ yếu là do tình hình kinh tế nói chung và thị trường kinh doanh bất động sản nói riêng có nhiều biến động không thuận lợi, lãi suất cho vay đối với lĩnh vực bất động sản vẫn cao và sức mua của bất động sản vẫn rất thấp dẫn đến doanh thu từ các hoạt động SXKD thấp. Trong quý 4/2012 chi phí tài chính tăng cao do một số khoản đầu tư phải trích lập dự phòng. Từ những yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến lợi nhuận sau thuế quý 4/2012 so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của kết quả kinh doanh quý 4/2012 giảm so với quý 4/2011.

Trân trọng báo cáo !

Nơi nhận: *[Signature]*

- Như k/g;
- Lưu TCKT, TCHC.

